

Số: 297 /TTr-TNMT

Yên Thế, ngày 28 tháng 4 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị ban hành thông báo điều chỉnh các thông báo thu hồi đất số: 08/TB-UBND ngày 22/02/2022 và 21/TB-UBND ngày 07/6/2022 để thực hiện Dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt những điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1)

Kính gửi: UBND huyện Yên Thế.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ số: 1732/QĐ-TTg ngày 06/9/2016 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Những địa điểm Khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1); 118/QĐ-TTg ngày 21/01/2022 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Những địa điểm Khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 04/10/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Giang nghị quyết thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất; các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Bắc Giang: số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 về việc Ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang; 258/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Yên Thế; 380/QĐ-UBND ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Yên Thế ;

Căn cứ các Thông báo 2022 của UBND huyện Yên Thế số: 08/TB-UBND ngày 23/02/ về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt những điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1) - Khu vực xây mới đền thờ Hoàng Hoa Thám và nghĩa quân Yên Thế; 21/TB-UBND ngày 07/6/2022 về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt những điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1) đợt 2;

Căn cứ Thông báo Căn cứ Tờ trình số 336/TTr-TTPTQĐ ngày 27/4/2023 của Trung tâm phát triển QĐ&QLTTGTXTDMT về việc đề nghị điều chỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử Quốc gia đặc biệt những điểm khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang (Giai đoạn 1);

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị UBND huyện Yên Thế xem xét, phê duyệt các nội dung sau:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Điều chỉnh tổng diện tích thu hồi theo thông báo thu hồi đất số 08/TB-UBND ngày 23/02/2022 và 21/TB-UBND ngày 07/6/2022 của UBND huyện Yên Thế từ **41.588,06 m²** thành **23.266,2 m²** (*không thu hồi 18.321,86 m²*).

Trong đó:

+ Diện tích đã hoàn thành công tác thu hồi, giải phóng mặt bằng là: 18.050 m².

+ Diện tích còn lại cần thực hiện công tác thu hồi, giải phóng mặt bằng là: 5.216,2 m².

- Địa điểm: TDP Hoàng Hoa Thám, TDP Bà Bà thuộc thị trấn Phồn Xương
(*Danh sách chi tiết các thửa đất còn lại dự kiến thu hồi kèm theo*)

2. Lý do đề nghị điều chỉnh thông báo thu hồi đất: Để phù hợp với quy mô dự án theo Quyết định số 118/QĐ-TTg ngày 21/01/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Bảo tồn, tu bổ, tôn tạo và phát huy giá trị di tích lịch sử quốc gia đặc biệt Những địa điểm Khởi nghĩa Yên Thế tại tỉnh Bắc Giang.

Đề nghị UBND huyện Yên Thế xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HS.

TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Văn Quý

